

مقترح التسوية الوقائية  
مستوفيا الشروط الواجب توافرها طبقا للمادة رقم (73) من القانون  
رقم 71 لسنة 2020  
ولانحته التنفيذية  
شركة مشرف للتجارة العامة والمقاولات ش.م.ك. مقللة  
دولة الكويت

## جدول المحتويات

رقم الورقة	البند
3	كتاب مراقب الحسابات المستقل باعتماد التقرير
4	1) مقدمة في منهجية واستخدام مقترح التسوية الوقائية
4	2) الاهداف ومنهج العمل
4	3) نظرة عامة على المدين
4	4) اغراض المدين الرئيسية
5	5) الوضع المالي للمدين
6	6) خطة الشركة المدينة لمزاولة النشاط
7	7) تصنيف فئات الدائنين والمبالغ المستحقة لكل منهم
7	8) مجموع ديون الشركة المتأثرة
7	9) الشريحة (أ) البنوك كدائنون متأثرون:
7	10) الشريحة (ب) مقاولي الباطن والموردين كدائنون متأثرون:
7	11) الشريحة (ج) الديون العمالية المتأثرة:
7	12) ديون العمال غير المتأثرة:
8	13) التأكيد على قابلية اعمال الشركة المدينة للاستمرارية
8	14) نشاطات المدين التي تعين وقفها او انهاؤها
8	15) احكام وشروط تسوية أية التزامات
8	16) ضمانات حسن تنفيذ المقترح
9	17) اي عرض لشراء كل اموال المدين او جزء منها
9	18) مدد السماح وخصومات الدفع
9	19) مدي إمكانية تحويل الدين الي حصص او أسهم في رأس مال اي شركة او مشروع
9	20) مدي امكانية توحيد، او انشاء، او فك، او بيع، او استبدال اية ضمانات لتنفيذ مقترح التسوية الوقائية
9	21) اقتراح مدة او مدد لسداد كامل الدين
9	22) مدي احتياج المدين لتمويل اثناء مدة تنفيذ المقترح واغراض ذلك التمويل و ضماناته
10	23) آلية متابعة الدائنين لتنفيذ المقترح وما يقدم من تقارير بشأن تنفيذها ومواعيد تقديمها ومحتواها
10	24) الحقوق التي يحصل عليها الدائنون وفقاً لمقترح التسوية الوقائية بالمقارنة بشهر الإفلاس
11	25) كيفية وطريقة سداد الديون الي الدائنين (مصادر وحصيلة السداد)
14	26) الشروط العامة لمقترح التسوية الوقائية وكيفية تنفيذه
15	27) إطفاء الخسائر المتركمة للمدين وفقاً للقانون
15	28) أمور اخري يراها المدين مجدية في تنفيذ مقترح التسوية الوقائية
15	29) خلاصة التقرير

## كتاب مراقب الحسابات المستقل باعتماد التقرير

التاريخ : 2024/03/10

الي: من يهمة الأمر .

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : مقترح التسوية الوقائية لشركة مشرف للتجارة والمقاولات لسداد ديونها  
واعادة هيكلة رأس المال وإطفاء الخسائر  
الطلب رقم 2023/2 تسوية وقائية – إدارة الإفلاس

بالإشارة الى الموضوع المذكور أعلاه، وبوصفنا مراقب حسابات معتمد لدي وزارة التجارة والصناعة، وهيئة اسواق المال الكويتية، والي البيانات المستلمة من المدين، شركة مشرف للتجارة والمقاولات ش.م.ك. مقفلة، مرفق لسيادتكم تقرير مراجعتنا واعتمادنا لمقترح خطة التسوية الوقائية المقدمة من شركة مشرف للتجارة والمقاولات وللحفاظ على حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة وتخفيض الخسائر المتركمة ومن ثم النهوض بالشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

فاطمة صقر الرشود

- سجل مراقبي الحسابات رقم 187 فئة "أ" - الكويت
- معتمد لدي هيئة أسواق المال
- سجل رقم EA/2014/0035
- عضو جمعية المحاسبين والمراجعين الكويتية
- مقيد بجدول الحراس القضائيين بالمحكمة الكلية
- عضو في Leading Edge Alliance

فاطمة صقر الرشود



مدينة الكويت - شارع فهد السالم - مبنى مركز الصفاة - الدور ٢٩ - فوق بنك مسقط

Kuwait City, Fahad Al-Salem Street, Sala Center Building, Floor 29, above Muscat Bank

97879991 - 60001146

22958601

@ info@alrushood.com

www.leakuwait.com

(1) مقدمة في منهجية واستخدام مقترح التسوية الوقائية  
مقترح التسوية الوقائية المائل تم إعداده وفقاً للميزانيات المعتمدة للمدين، ووفقاً للمستندات المتاحة في ملفاتها ووفقاً للدراسة الفنية والمحاسبية وإبداء الرأي من قبلنا، وقد تم اعداد هذا المقترح بناء على طلب الشركة لتقديمه الي الجهات ذات الصلة للوقوف على قدرة الشركة على سداد ديونها وفقاً لتلك الخطة من خلال المبالغ المستحقة والتعويضات القضائية المرجحة الكسب لصالح الشركة ووفقاً للمعلومات التي توافرت لدينا ووجهة نظر المستشار القانوني فيما يخص المطالبات والاحكام الصادرة لصالح الشركة والمتوقع الحصول عليها من تلك المطالبات ضد الغير وتمثلت مهمتنا في العرض وابداء الرأي في ذلك.

## (2) الاهداف ومنهج العمل

تضمن منهج العمل في اعداد خطة التسوية الوقائية للشركة كل مما يلي:

- (أ) الفهم التام لبيئة العمل والنظام المتبع في ادارة الأمور المالية والفنية والمطالبات بالشركة.
- (ب) الاطلاع على قانون الافلاس الجديد رقم 2020/71 ولائحته التنفيذية والالتزام به المنشور بالكويت اليوم العدد 1056 السنة السادسة والستون بتاريخ 2020/10/25 والعمل بموجبة من ناحية الشروط الواجب توافرها فيما يخص التسوية الوقائية.
- (ج) إجراء تقدير لمستوي مخاطر العمليات.
- (د) دراسة وفهم مشاريع الشركة والاطلاع على المطالبات المتوقع الحصول الشركة عليها والايرادات المتوقعة منها.
- (هـ) ملاحظة رصد أوجه الرقابة وتحديد المخاطر وتأثيرها المالي والتوصيات والتدابير اللازمة للحد من المخاطر.
- (و) تحديد فرص تحسين الأداء.
- (ز) الحصول على كتب المحامي الخارجي بالموقف القانوني للمطالبات القضائية المقامة من الشركة.

## (3) نظرة عامة على المدين

تأسست شركة مشرف للتجارة والمقاولات ش.م.ك. (مقفلة) بدولة الكويت بتاريخ 10 يناير 1968 كشركة ذات مسئولية محدودة ثم تم تحويلها الى شركة مساهمة مقفلة اعتباراً من يناير 2000 وحيث ان شركة مشرف للتجارة والمقاولات ش.م.ك. (مقفلة) من كبريات الشركات الوطنية التي تعمل في مجال المقاولات وأعمال التشييد البناء والطرق والأعمال الهندسية الثقيلة وأعمال البنية التحتية، بالإضافة إلى ذلك فإن جودة الأعمال المنفذة من قبل مشرف في دولة الكويت دائماً تتجاوز الامتياز وتملك مشرف سمعة طيبة في جودة التنفيذ ومرشحة للحصول على مناقصات تتجاوز اكثر من مائة مليون دينار كويتي وفقاً لتصنيفها في جهاز لجنة المناقصات المركزية تحت الفئة الأولى لكل من الأعمال المدنية والإنشائية وأعمال الخدمات الخارجية "الطرق والمجاري" ومصنفة تحت الفئة الثانية للأعمال الكهربائية.

## (4) اغراض المدين الرئيسية

ممارسة الانشطة الإنشائية والمتاجرة في المواد الإنشائية استيراد وتجارة الصليوخ المقاولات داخل الكويت وخارجها والدخول في المناقصات الحكومية تملك العقار اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون يجوز للشركة ان يكون لها مصلحة او تشترك باي حال من الأحوال مع الهيئات التي تزاوّل اعمالاً شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق اغراضها

داخل الكويت او خارجها استغلال الفوائد المالية المتوفرة لدي الشركة الام عن طريق محافظ تدار من قبل شركات ومنشآت متخصصة وكما هو مشار إليه في عقد التأسيس والنظام الاساسي للشركة.

## (5) الوضع المالي للمدين

مُنيت الشركة بخسائر جسيمة لمدة 7 (سبع) سنوات متتالية منذ السنة المالية المنتهية في 2016/12/31 وحتى السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 حيث قدرت تلك الخسائر بمبلغ وقدره 84,295,483 دك (أربعة وثمانون مليون ومائتين وخمسة وتسعون ألف وأربعمائة وثلاثة وثمانون دينار كويتي)، و تفوق تلك الخسائر ما نسبته 75% من رأس المال، وهو ما استلزم دعوة الجمعية العمومية غير العادية للشركة طبقاً للمادة رقم (271) من قانون الشركات التجارية رقم 1 لسنة 2016 للنظر في استمرارية الشركة أو حلها قبل الاجل المعين في عقد تأسيسها او اتخاذ ما يلزم من التدابير المناسبة، وذلك على النحو الوارد أدناه.

### (أ) السحب والانهاء التعسفي للمشروع رقم هـ. ط/222 ومشروع رقم هـ. ط. 238

قامت وزارة الاشغال العامة بسحب المشاريع التي كانت تقوم شركة مشرف للتجارة والمقاولات لأسباب بتنفيذها بطريقة غير قانونية بوصفها جهة الادارة حيث تبلغ قيمة تلك المشاريع ما يجاوز 160 مليون دينار كويتي مما اثر سلباً على نشاط الشركة ككل حيث واجهت شركة مشرف صعوبات وتحديات شديدة من ناحية قلة السيولة المالية منذ عام 2017 وذلك بسبب سحب تلك المشاريع وقد ترتب على السحب قيام المالك - وزارة الاشغال العامة - بتسييل الكفالات البنكية الخاصة بتلك المشاريع والتي تبلغ قيمتها اكثر من 16 مليون دينار تقريباً مما تسبب في تعثر الشركة وعدم قدرتها على سداد مبالغ القروض للبنوك الممولة لتلك المشاريع وبناء على ذلك توقفت الشركة عن سداد الاقساط المستحقة عن تلك الكفالات البنكية والتي هي في صورة قروض مما ادي ذلك الي تجميد كافة حسابات و الارصدة المصرفية في تلك البنوك والمتمثلة في بيت التمويل وبنك وربة وغيره من البنوك مما نتج عن ذلك التأخير في تمويل تلك المشاريع القائمة و دفع المرتبات والالتزامات الملقة على عاتق الشركة في مواعيدها بانتظام. مما حدا بالشركة الي إقامة دعاوي قضائية للمطالبة بالتعويض المستحق نتيجة السحب غير المبرر لمشاريع ومازالت هذه القضايا متداولة وسوف نقوم بشرحها تفصيلاً لاحقاً.

### (ب) جائحة كورونا كوفيد 19 وتأثيرها على مشاريع الشركة القائمة ووضع الشركة

مع بدء جائحة كورونا زادت خسائر الشركة في ظل عدم وجود إيرادات، وفي تاريخ نوفمبر 2020 قامت الهيئة العامة للصناعة بسحب أعمال العقد PIA18 والتي يبلغ قيمة 84,800,000 مليون دينار مما تسبب في مشاكل أكبر كما قامت شركة نفط الكويت بسحب مشروعها وتفاقت المشاكل بوتيرة اعلى وفي ظل وجود هذا الوضع كان هناك كفاح من الشركة من أجل تنفيذ المشاريع القائمة.

### (ج) قيام الشركة برفع قضايا للمطالبة بالتعويض بسبب قرار سحب المشاريع

قامت شركة مشرف برفع دعاوي قضائية للمطالبة بالتعويض الناتج عن سحب تلك المشاريع مع العلم أن جميع هذه الدعاوي متداولة أمام القضاء ومن المتوقع ان يحصل المدين شركة مشرف للتجارة والمقاولات على مبالغ كبيرة من المطالبات في هذه القضايا.

(د) تكافح شركة مشرف للتجارة والمقاولات لدفع رواتب موظفيها ومستحقات داننيها والبنوك معظم دائنين الشركة قد قاموا برفع دعاوي قضائية للمطالبة بمستحقاتهم كما يظهر الوضع المالي في البيانات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 مع العلم أن سداد جميع دائنون الشركة سوف يكون من المتحصلات المتوقع استلامها من القضايا المقامة بسحب المشاريع الرئيسية والتي سوف نقوم بإيراد ذكرها في مقترح خطة التسوية الوقائية الماثلة.

#### (6) خطة الشركة المدينة لمزاولة النشاط

(أ) تعمل شركة مشرف للتجارة والمقاولات ش.م.ك. عامة في مجال المقاولات وأعمال التشييد البناء والطرق والأعمال الهندسية الثقيلة وأعمال البنية التحتية كما انها مسجلة لدى الجهاز المركزي للمناقصات العامة برقم 7506 ومصنفة تحت الفئة الأولى لكل من الأعمال المدنية والانشائية وأعمال الخدمات الخارجية "الطرق والمجاري" ومصنفة تحت الفئة الثانية للأعمال الكهربائية بالإضافة الي ذلك الشركة مؤهلة للدخول و التقدم للمناقصات الحكومية وغيرها لدي كل من شركة نفط الكويت شركة البترول الوطنية الكويتية و شركة الكويت للبتروكيماويات ووزارة الكهرباء والماء ووزارة الأشغال العامة والهيئة العامة لشئون الزراعة والثروة السمكية والهيئة العامة للصناعة و المؤسسة العامة للرعاية السكنية الخ.

(ب) وفقاً لشهادة تسجيل الجهاز المركزي للمناقصات العامة بدولة الكويت فإن الشركة مسجلة تحت رقم 7506 ومصنفة فئة أولى في الاعمال المدنية والانشائية ومصنفة فئة اولى في أعمال الخدمات الخارجية الطرق والمجاري وأعمال كهربائية الفئة الثانية وعلية فان الشركة مرشحة للحصول على مناقصات تتجاوز اكثر من مائة مليون دينار كويتي والتقدم للمناقصات الحكومية وغيرها لدي كل من شركة نفط الكويت، شركة البترول الوطنية الكويتية، شركة الكويت للبتروكيماويات، وزارة الكهرباء والماء، وزارة الأشغال العامة، الهيئة العامة لشئون الزراعة والثروة السمكية، الهيئة العامة للصناعة، المؤسسة العامة للرعاية السكنية الخ.

لذا فان الشركة تعمل جاهدة لترسية بعض المناقصات عليها وذلك بعد اطفاء الخسائر المتراكمة من خلال طلب التسوية الوقائية المزمع تقديمه والحصول على الموافقة المطلوبة عليه من الدائنين.

(ج) مشاريع قيد التنفيذ، وتشمل تلك المشاريع كل من:  
- المشروع رقم هـ. ط./211 لإنشاء وانجاز وصيانة التقاطعات على الطرق السريعة لخدمة مدينة الشيخ جابر الأحمد مقابل مبلغ 28 مليون دينار كويتي أو أي مبلغ اخر يستحق وفقاً لمستندات العقد لصالح مالك المشروع وزارة الأشغال العامة وحاليا تحت اعمال الصيانة.

- المشروع رقم هـ ص /184 لإدارة وتشغيل وصيانة محطة تنقية كبد مقابل مبلغ 1,398,236 دينار كويتي او اي مبلغ اخر يستحق وفقاً لمستندات العقد لصالح مالك

المشروع وزارة الأشغال العامة وحاليا تحت أعمال الصيانة حتى تسليم الموقع الي  
الوزارة المالک.

**(7) تصنيف فئات الدائنين والمبالغ المستحقة لكل منهم**  
يعتبر جميع دائنون شركة مشرف للتجارة والمقاولات من اصحاب الديون العادية ولا يوجد  
اصحاب ديون مضمونة برهن او امتياز على منقول او عقار ماعدا الديون العمالية وفقاً لما هو  
مقرر قانوناً بما لها حق امتياز على جميع اموال المدين ولا يوجد دائنون من اصحاب الديون  
المساندة ولا يوجد ايضا دائنون من اصحاب الصكوك والمستندات المستديمة مما يتضح ان جميع  
دائنون شركة مشرف هم اصحاب الديون العادية ماعدا الديون العمالية لما هو مقرر لها حق  
امتياز على اموا المدين وفق القانون.

**(8) مجموع ديون الشركة المتأثرة**  
تبلغ مجموع ديون الشركة المتأثرة مبلغ 133,307,336 دك (مائة ثلاثة وثلاثون مليون  
وثلاثمائة وسبعة الاف وثلاثمائة وستة وثلاثون دينار كويتي لا غير) على النحو التالي :-

**(9) الشريحة (أ) البنوك كدائنون متأثرون:**  
تبلغ مجموع ديون الشركة العادية إلى البنوك المتأثرة مبلغ 89,941,775 دك (تسعة وثمانون  
مليون دينار تسعمائة واحد واربعون ألف سعمائة وخمسة وسبعون دينار كويتي لا غير) على  
التفصيل الوارد بالمرفق رقم (أ) من تقرير تحقق مبالغ دائنين شركة مشرف للتجارة والمقاولات  
الصادر من مكتب فاطمة صقر الرشود بتاريخ 2023/12/25 والمقدم الي ادارة الافلاس مبين  
تفصيل المبالغ المستحقة لكل بنك على حده على النحو التالي:

1- بيت التمويل الكويتي،	بمبلغ (-/37,061,194 دك)
2- بنك الخليج،	بمبلغ (-/37,236,431 دك)
3- البنك الاهلي الكويتي،	بمبلغ (-/6,731,024 دك)
4- بنك مسقط،	بمبلغ (-/4,920,140 دك)
5- بنك برقان،	بمبلغ (-/2,043,905 دك)
6- بنك وربة،	بمبلغ (-/1,949,081 دك)

**(10) الشريحة (ب) مقاولي الباطن والموردين كدائنون متأثرون:**  
تبلغ مجموع ديون الشركة العادية لمقاولي الباطن والموردين المتأثرة مبلغ (-/37,928,391  
دك) على التفصيل الوارد بالمرفق (ب) من تقرير دراسة تحقق مبالغ دائنين شركة مشرف  
للتجارة والمقاولات الصادر من مكتب فاطمة صقر الرشود بتاريخ في 2023/12/25 والمقدم  
إلى إدارة الإفلاس .

**(11) الشريحة (ج) الديون العمالية المتأثرة:**  
تبلغ مجموع ديون الشركة الممتازة للعمال المتأثرة مبلغ (-/5,437,170 دك) على التفصيل  
الوارد بالمرفق (ج) من تقرير دراسة تحقق مبالغ دائنين شركة مشرف للتجارة والمقاولات  
والصادر من مكتب فاطمة صقر الرشود بتاريخ 2023/12/25 والمقدم الي ادارة الافلاس.

**(12) ديون العمال غير المتأثرة:**  
تبلغ مجموع ديون الشركة الممتازة للعمال غير المتأثرة مبلغ (-/6,259,598 دك) على  
التفصيل الوارد بالمرفق (د) من تقرير دراسة تحقق مبالغ دائنين شركة مشرف للتجارة

والمقاولات والصادر من مكتب فاطمة صقر الرشود بتاريخ 2023/12/25 والمقدم الي دارة الافلاس .

(13) التأكيد على قابلية اعمال الشركة المدينة للاستمرارية وفقاً للتقرير الصادر بتاريخ 2022/12/2 من مكتب فاطمة صقر الرشود مراقب الحسابات المسجل لدي هيئة اسواق المال تقرير فني يفيد بالتالي:

"أن اعمال شركة مشرف للتجارة والمقاولات قابلة للاستمرارية وان الشركة سوف تتمكن من الاستمرار في سداد ديونها التي ستخضع للتسوية الوقائية في السياق العادي لممارسة اعمالها، وانه بعد الموافقة على مقترح التسوية الوقائية سوف تعود اعمال شركة مشرف للتجارة والمقاولات الي الربحية."

(14) نشاطات المدين التي تعين وقفها او انهاؤها  
لا توجد لدي المدين (شركة مشرف للتجارة والمقاولات) أية نشاطات يتطلب وقفها او انهاؤها.

(15) أحكام وشروط تسوية أية التزامات من ضمن شروط واحكام مقترح التسوية الوقائية المزمع تقديمه الي الدائنون هو أن تحصل الشركة على نسبة خصم وقدره 60% على الديون المستحقة في ذمتها لكل من شريحة مقاولي الباطن والموردين والبنوك مقابل ذلك يتم سداد الجزء المتبقي وقدره نسبة 40% من اجمالي الدين، وتعتبر هذه مخالصة نهائية شاملة. اما بخصوص الديون العمالية سوف تقوم الشركة بالنسبة للديون العمالية اقل من مبلغ 10,000 ذلك سوف يتم دفعها كإمتة لغير اي خصم. أما بالنسبة للديون العمالية أكثر من مبلغ 10,000 ذلك سوف يتم خصم ما نسبته 25% من قيمة المديونية ودفع النسبة المتبقية والمقدرة بنسبة 75%. وسوف يكون الدفع من المبالغ المتحصلة من الاحكام النهائية.

(16) ضمانات حسن تنفيذ المقترح  
تعيين بيت التمويل الكويتي كوكيل سداد، وفتح حساب بنكي جديد لديه وذلك لاستلام جميع الأموال التي قد يحصل عليها المدين من المطالبات والتعويضات المستحقة ولكي يقوم بيت التمويل الكويتي بدوره باستلام تلك الأموال وتوزيعها على جموع الدائنين بالنسبة والتناسب وفقاً للمبالغ المستلمة. ويقوم وكيل السداد باستلام حصيلة المبالغ التي يقضي بها لصالح الشركة في الحساب المصرفي المستقل الجديد لدي بيت التمويل الكويتي، الفرع الرئيسي، لصالح الشركة والمخصص لاستلام المبالغ التي تستحق للشركة نتيجة المطالبات والدعاوي القضائية بالتعويضات ضد كل من وزارة الاشغال العامة، والهيئة العامة للصناعة، وشركة نفط الكويت، ويكون هذا الحساب غير قابل للحجز أو التنفيذ عليه، ويدير الحساب ويوقع عليه وكيل السداد، ويستخدم لتوزيع المبالغ التي تودع به طبقاً لأحكام وشروط التسوية الوقائية، وتلتزم إدارة التنفيذ بالمحكمة الكلية بسداد كافة المبالغ المقضي بها لصالح الشركة نتيجة المطالبات والدعاوي القضائية بالتعويضات المقامة أو التي تقام من الشركة ضد كل من وزارة الاشغال العامة، والهيئة العامة للصناعة، وشركة نفط الكويت، إلي ذلك الحساب فقط.



(17) اي عرض لشراء كل اموال المدين او جزء منها لا يوجد لدى الشركة اي اساس لتقديم عرض لبيع كل اموال المدين او جزء منها على اساس نشاط قائم ويزاول أو على اي اجزاء ان وجد، ولا ينطبق على وضع الشركة الحالي.

(18) مدد السماح وخصومات الدفع من ضمن شروط واحكام مقترح الدفع النسبي هو أن يحصل المدين (شركة مشرف للتجارة والمقاولات) على نسبة خصم وقدره 60% على الديون المستحقة في ذمتها لكل من مقاولي الباطن والموردين والبنوك مقابل ذلك يتم دفع الجزء المتبقي وقدره نسبة 40% من اجمالي الدين المستحق، بالنسبة للديون العمالية أقل من مبلغ 10,000 د.ك سوف يتم دفعها كاملة بدون اي خصم، اما بالنسبة للديون العمالية أكثر من مبلغ 10,000 د.ك سوف يتم خصم ما نسبته 25% من قيمة المديونية ودفع النسبة المتبقية والمقدرة بنسبة 75% دون تفضيل دائن عن اخر وذلك وفقاً للمبالغ المستلمة من المطالبات والحقوق المستحقة للشركة التي سوف تحصل عليها من جميع الدعاوي القضائية المقامة انفة الذكر والتي تستغرق حوالي من 3 الي 5 سنوات من تاريخه لكي تستلم الشركة هذه المبالغ.

(19) مدي إمكانية تحويل الدين الي حصص او أسهم في رأس مال اي شركة او مشروع لا يوجد لدى الشركة اي اساس او نية لتقديم العرض المذكور اعلاه وبذلك لا ينطبق على وضع الشركة الحالي.

(20) مدي إمكانية توحيد، او انشاء، او فك، او بيع، او استبدال اية ضمانات لتنفيذ مقترح التسوية الوقائية لا يوجد لدى الشركة اي اساس لتقديم العرض المذكور اعلاه وبذلك لا ينطبق على وضع الشركة الحالي.

(21) اقتراح مدة او مدد لسداد كامل الدين من المتوقع سداد كامل الدين خلال من ثلاث الي خمس سنوات من تاريخ الموافقة على مقترح التسوية الوقائية والتصديق عليه.

(22) مدي احتياج المدين لتمويل اثناء مدة تنفيذ المقترح واغراض ذلك التمويل و ضماناته بناء على تقرير التدفقات النقدية المتوقع خلال السنة المالية المنتهية في 2024/12/31، فان المدين (شركة مشرف للتجارة والمقاولات) يحتاج لتكاليف ومصروفات بمبلغ اجمالي وقدره 1,834,734/820 د.ك ومن المتوقع أن يتم تغطيتها عن طريق:

(أ) الحصول على قرار إدارة الإفلاس بإلزام بنك البحرين والكويت بالإفراج عن الدفعة المستحقة للشركة بمبلغ 984,734/822 د.ك المحجوزة لدي بنك البحرين والكويت بدون سند قانوني، أو وجه حق، ودون سند تعاقدي وذلك بعد تاريخ افتتاح اجراءات التسوية الوقائية الصادر بتاريخ 2023/12/24. والمبلغ المذكور تم تحويله من شركة نفط الكويت عن قيام شركة مشرف بتنفيذ اعمال العقد رقم K007 الخاص بإعداد موقع المضخات خارج المشروع ومنطقة التوزيع بمصفاة الزور الجديدة.

(ب) الحصول على قرار إدارة الإفلاس بإلزام الهيئة العامة للصناعة للسماح للشركة بالتنازل عن حق انتفاع للقسيمة رقم 1666 الواقعة في منطقة الري قطعة 1 شارع 7 الي الغير ورفع القيد الداخلي بمنع التعامل على القسيمة.

وفي حالة تحقق ما سبق، لن تحتاج الشركة إلى تمويل جديد.

## (23) آلية متابعة الدائنين لتنفيذ المقترح وما يقدم من تقارير بشأن تنفيذها ومواعيد تقديمها ومحتواها

سوف تلتزم شركة مشرف للتجارة والمقاولات بتقديم جميع التقارير اللازمة وفقاً لقرارات محكمة الإفلاس كل ثلاثة أشهر وكل نهاية سنة ويتم توزيعه على جميع الدائنين موضحاً حالة المطالبات المالية والدعاوي القضائية وعمل التحديث اللازم لها وإطلاع الدائنين على آخر المستجدات.

كما سيتمكن وكيل السداد – بيت التمويل الكويتي – من مراقبة وصرف كافة المبالغ التي تستحق للشركة من المطالبات والدعاوي القضائية مباشرة من إدارة التنفيذ بالمحكمة الكلية إلى الحساب البنكي يحت يده.

ويلتزم وكيل السداد بتوزيع أية مبالغ تودع في حساب السداد أولاً بأول طبقاً لأولوية السداد وبالترتيب التالي:

- (أ) الرسوم المستحقة لإدارة الإفلاس ولجنة الإفلاس.
- (ب) المال اللازم الذي تحدده لجنة الدائنين للشركة لمباشرة وتسيير أعمال الشركة لمدة إثني عشر شهراً.
- (ج) الأتعاب والرسوم والمصاريف القضائية والقانونية اللازمة لمباشرة الدعاوي القضائية المقامة أو التي تقام من أو ضد الشركة، المستحقة للمحامين والاستشاريين والوكلاء ومقدمي الخدمات وغيرهم فيما يتصل بتلك الدعاوي القضائية.
- (د) سداد إجمالي الديون بعد الخصم إلى الدائنين بالنسبة والتناسب مع نسبة مديونية الشركة لكل منهم، فيما عدا المبالغ التي تصرف للشركة نتيجة المطالبات والتعويضات القضائية عن عقد أو مشروع قام أي من البنوك بالشريحة (أ) بالحصول على حوالة حق عن عقد المشروع، فتكون أولوية السداد لذلك البنك.
- (هـ) أتعاب بيت التمويل الكويتي عن أعمال إدارة عملية التسوية الوقائية والعمل كوكيل سداد التي تحددها لجنة الدائنين.

## (24) الحقوق التي يحصل عليها الدائنون وفقاً لمقترح التسوية الوقائية بالمقارنة بشهر الإفلاس

في حالة الموافقة على مقترح التسوية الوقائية سوف يكون هناك فرصة قوية لحصول الدائنون على صافي مجموع ديونهم، والجدير بالذكر لكي تحصل الشركة على أحكام نهائية لصالحها في المطالبات والدعاوي القضائية يجب أن يتم متابعتها تحت بصر وبصيرة إدارة الشركة الحالية من خلال التسوية الوقائية وتحت إشراف محكمة الإفلاس حيث أنها الجهة الوحيدة التي هي على دراية تامة بكافة الأمور والتي تملك الطاقم الفني والقانوني المكلف بمتابعة هذه القضايا والحضور فيها والتنازل فيها أمام القضاء وتقديم الدفاع والدفع والأسانيد القانونية التي تثبت

حق الشركة وبالتالي فان تقديم مقترح التسوية الوقائية والموافقة يمنح إدارة الشركة الثقة التي بدورها تؤدي إلي ترسيخ متابعة القضايا المتداولة والإشراف عليها بدقة وتقديم جميع الدفوع القانونية والفنية والمستندات الداعمة ذات الصلة التي تثبت حق الشركة وبالتالي حقوق جميع الدائنين.

**في حالة شهر الإفلاس** سوف يحصل الدائنين على ما قيمته -/2,759,336 د.ك (اثنين مليون سبعمائة وتسعة وخمسون ألف ثلاثمائة وستة وثلاثون دينار كويتي) من مديونياتهم وهذا المبلغ المتمثل في اصول واموال المدين في الوقت الحالي.

ويعتبر من وجهة نظرنا شهر الإفلاس خطر جسيم محقق بالشركة ويلحق الضرر بجميع دائنين الشركة علي حد سواء الكل فيه خاسر حيث انه في حالة إشهار إفلاس الشركة سوف يتم تعيين أشخاص جدد ليس لديهم اي معلومات تساعد في إدارة شؤون الشركة وبالطبع هذه فأن هذه الإدارة ليس على دراية كافيه بشؤون المشاريع المقام بشأنها الدعاوى القضائية التي تطالب من خلالها الشركة بمستحققاتها و التعويض الجابر نتيجة سحب المشاريع وغيرها من الأعمال الإضافية، وأيضا لا تملك تلك الإدارة الخبرة الكافية لمتابعة الدعاوى المقامة من الشركة بوجه عام، مما سوف يترتب عليه عدم تقديم الدفاع والدفوع والأسانيد القانونية والفنية اللازمة في هذه القضايا مما قد ينتج عنه خسران تلك القضايا والمطالبات.

## (25) كيفية وطريقة سداد الديون الي الدائنين (مصادر وحصيلة السداد)

ورد تعريف "أموال المدين" بالمادة (1) من قانون الإفلاس رقم 71 لسنة 2020 بأنه: "أموال المدين : أموال المدين المنقولة وغير المنقولة المملوكة للمدين وجميع الحقوق المالية المستحقة على الغير سواء كانت حالة او مؤجلة والحقوق التي ترد على اي منها، وغير ذلك مما قد يكون له قيمة مالية مستقبلية، ولا تشمل اموال المدين التي لا يجوز الحجز عليها وفقا للقانون"، ومن ثم يتضح أن الدعاوى القضائية المقامة من المدين، بما فيها تلك التي صدر بشأنها تقارير خبراء أو أحكام ابتدائية، تعتبر حقوقا قد يكون لها قيمة مالية مستقبلية وتدخل ضمن اموال المدين.

### مصادر السداد:

المطالبات والدعاوى القضائية بالتعويضات المقامة أو التي تقام من الشركة عن العقود والمشاريع التي أبرمتها أو قامت بها الشركة ضد كل من وزارة الاشغال العامة، والهيئة العامة للصناعة، وشركة نفط الكويت، المقدر مجموع المطالبات فيها بمبلغ 76,650,122 د.ك (ستة وسبعون مليون وستمائة وخمسون ألف ومائة إثنين وعشرون دينار كويتي) حسب تقدير الشركة.

### حصيلة السداد:

أية أموال تصرف للشركة من مصادر السداد نتيجة الأحكام النهائية والباتة الصادرة في الدعاوى القضائية بالتعويضات المقامة أو التي تقام من الشركة عن العقود والمشاريع التي أبرمتها أو قامت بها الشركة ضد كل من وزارة الاشغال العامة، والهيئة العامة للصناعة، وشركة نفط الكويت.

وبناء عليه سوف يتم سداد ديون المدينين من تلك المبالغ المستحقة بشأن مطالبات التعويضات القضائية الصادر لصالح المدين (شركة مشرف للتجارة والمقاولات) وهي على النحو التالي:

(أ) المشروع موضوع العقد رقم هـ ص 238 انشاء وانجاز وصيانة طرق وجسور ومجاري امطار وصحية وخدمات أخرى للطريق الواصل بين ميناء عبد الله والوفرة وذلك مع وزارة الاشغال العامة بتاريخ 05/11/2015 بقيمة مبلغ وقدرة 82,808,000 د.ك (اثنان وثمانون مليون ثمان مائة وثمانية الف دينار كويتي).

قامت وزارة الاشغال العامة المالك للمشروع بسحب أعمال العقد بتاريخ 2017/4/17 بدون وجه حق، وحصلت الشركة على تقرير خبير من لجنيتين مختلفتين أفادوا بعدم مشروعية قرار سحب الاعمال واحقية الشركة في جميع المطالبات بموجب الدعوي القضائية ضد قرار السحب الغير مشروع لأعمال العقد ه ط/238 و صدر حكم محكمة أول درجة لصالح الشركة ضد وزارة الاشغال العامة بمبلغ وقدره 47,395,491 د.ك (سبعة وأربعون مليون وثلاثمائة خمسة وتسعون ألف وأربعمائة وواحد وتسعون دينار كويتي). عقب ذلك صدر حكم من محكمة الاستئناف برفض الدعوي ومازالت منظورة ومداولة أمام قضاء محكمة التمييز ووفقاً لرأي نيابة التمييز فان حكم الاستئناف سوف يتم تمييزه لصالح الشركة بنسبة قوية ومن المتوقع حصول الشركة على حكم بمبلغ حوالي 32,000,000 د.ك (إثنين وثلاثون مليون دينار كويتي).

(ب) المشروع موضوع العقد رقم هـ ص/222" انشاء وانجاز وصيانة جسر وخدمات اخرى على شارع الخليج العربي عند دوار البدع" مع وزارة الاشغال العامة بتاريخ 20/01/2016 بقيمة مبلغ وقدرة -/13,997,900 د.ك (ثلاثة عشر مليون تسعمائة وسبعة وتسعون الف 900 دينار كويتي فقط).

قامت وزارة الاشغال العامة المالك للمشروع بسحب أعمال العقد بتاريخ 2017/4/17 بدون وجه حق. وبعد ذلك حصلت الشركة واحد دائئها، بنك وربة، على حكم من محكمة الاستئناف بمبلغ وقدره 1,013,831 د.ك (مليون وثلاثة عشر ألف وثمانمائة وواحد وثلاثون دينار كويتي) وحاليا متداولة امام محكمة التمييز.

(ج) المشروع موضوع العقد رقم هـ ع ص 18/م/أ/2011 " اعمال تصميم وتنفيذ وانجاز وصيانه اعمال البنية التحتية لمنطقة الشداية الصناعية بنظام التصميم والبناء" مع الهيئة العامة للصناعة بتاريخ 2013/6/10 بقيمة 84,880,000 . ك (اربعة وثمانون مليون ثمان مائة وثمانون الف دينار كويتي).

قامت الهيئة العامة للصناعة المالك للمشروع بسحب أعمال العقد بتاريخ 2020/11/18 بدون وجه حق. قامت الشركة برفع دعوي قضائية ضد قرار السحب الغير مشروع لأعمال العقد رقم هـ ع ص 18/م/أ/2011 وحصلت الشركة على تقرير خبير حيث تبين من حيثيات التقرير احقية الشركة في جميع مطالباتها ومن المتوقع حصول الشركة على حكم بمبلغ 44,108,000 دينار كويتي.



(د) المشروع موضوع العقد هـ ص /80 الموقع مع وزارة الاشغال العامة

قامت وزارة الاشغال العامة بدون وجه حق بتسبيل كفالة محجوز الضمان في العام 2021 مما حدا بالشركة إقامة الدعوى ضد وزارة الاشغال العامة والخاصة والتي تطالب الشركة باسترداد مبلغ كفالة محجوز الضمان ومازالت الدعوى متداولة امام محكمة أول درجة ومن المتوقع حصول الشركة على حكم بمبلغ 1,421,000 د.ك (مليون اربعمائة وواحد وعشرون ألف دينار كويتي).

(هـ) المشروع موضوع العقد الموقع مع شركة نفط الكويت رقم 13050638

بعد إتمام وإنجاز الأعمال بما يقارب حوالي نسبة 90% قامت شركة نفط الكويت بسحب أعمال المشروع بحجة ضعف الاداء والتأخير الشديد في الاعمال مما حدا بالشركة اقامة الدعوي ضد شركة نفط الكويت والتي تطالب الشركة من خلالها بان التأخير يرجع شركة نفط الكويت بسبب ما حدث من تغييرات في التصميم مما ادي الي زيادة في كمية الاعمال المنجزة وحاليا الدعوي متداولة محكمة أول درجة ومن المتوقع حصول الشركة على حكم بمبلغ 5,000,000 د.ك.

(و) المشروع موضوع العقد هـ ص /100 الموقع مع وزارة الاشغال العامة

بعد قيام الشركة بإتمام وانجاز جميع الاعمال ترصد للشركة مطالبات مالية مستحقة، ولكن الوزارة لم تقوم باعتماد هذه المبالغ مما حدا بالشركة اقامة الدعوى ضد وزارة الاشغال العامة والخاصة والتي تطالب من خلالها الشركة بقيمة التمديد الزمني للمشروع المستحق لها بالإضافة الى إلغاء غرامات التأخير حيث صدر حكم برفض الدعوى وحاليا الدعوى متداولة أمام القضاء ولم يصدر فيها حكم بات حتى تاريخه ومن المتوقع حصول الشركة على حكم بمبلغ 2 مليون دينار كويتي.

(ز) المشروع موضوع العقد هـ ص /66 الموقع مع وزارة الاشغال العامة

بعد قيام الشركة بإتمام وإنجاز جميع الاعمال ترصد للشركة مطالبات مالية مستحقة، ولكن الوزارة لم تقوم باعتماد هذه المبالغ مما حدا بالشركة اقامة الدعوى ضد وزارة الاشغال العامة والخاصة والتي تطالب الشركة بقيمة التمديد الزمني للمشروع المستحق لها بالإضافة الى الغاء غرامات التأخير وصدر فيها حكم من محكمة أول درجة في احقية الشركة بمبلغ حوالي 81,000 د.ك ومازالت الدعوى متداولة محكمة التمييز ومن المتوقع حصول الشركة على حكم بمبلغ 2,141,000 د.ك.

(ح) المشروع موضوع العقد (هـ ص /96).

بعد إتمام وإنجاز الاعمال ظهرت كسور في الباييات لأسباب لا ترجع الى الشركة وقامت الشركة بإصلاح هذه الباييات بما يقارب اثنان مليون دينار وايضا ترصد للشركة الدفعة النهائية بما يقارب 500 الف دينار كويتي و صدر حكم الاستئناف بأحقية الشركة في ما

يقارب 800 ألف دينار كويتي وبالفعل تم تنفيذ الحكم ولكن تم الطعن على هذا الحكم بالتميز للمطالبة بكل من القيمة المتبقية من البايات التي تم اصلاحها وقيمة الدفعة النهائية المحجوزة لدى وزارة الاشغال العامة والافراج عن كفالة محوز الضمان وحاليا الدعوى امام محكمة التمييز من المتوقع الحصول على حكم بمبلغ يقارب مليون وثلاثمائة الف دينار كويتي.

(26) الشروط العامة لمقترح التسوية الوقائية وكيفية تنفيذه عند استحقاق المدين (شركة مشرف للتجارة والمقاولات) اية أموال من المطالبات والتعويضات القضائية سوف يتم توزيعها على جميع الدائنين بما يتناسب مع صافي المبلغ المستحق دون تفضيل دائن عن آخر، على النحو التالي:

(1) أولوية السداد:

- أ) يتم توزيع أية مبالغ تودع في حساب السداد أولاً بأول طبقاً لأولوية السداد وبالترتيب التالي:  
الرسوم المستحقة لإدارة الإفلاس ولجنة الإفلاس.
- ب) المال اللازم الذي تحدده لجنة الدائنين للشركة لمباشرة وتسيير أعمال الشركة.
- ج) الأتعاب والرسوم والمصاريف القضائية والقانونية اللازمة لمباشرة الدعاوي القضائية المقامة أو التي تقام من أو ضد الشركة، المستحقة للمحامين والاستشاريين والوكلاء ومقدمي الخدمات وغيرهم فيما يتصل بتلك الدعاوي القضائية.
- د) سداد إجمالي الديون بعد الخصم أي لدائنين بنسبة وبتناسب مع نسبة مديونية الشركة لكل منهم، فيما عدا المبالغ التي تصرف للشركة نتيجة المطالبات والتعويضات القضائية عن عقد أو مشروع قام أي من البنوك بالشريحة (أ) بالحصول على حوالة حق عن عقد المشروع، فتكون أولوية السداد لذلك البنك.
- هـ) أتعاب بيت التمويل الكويتي عن أعمال إدارة التسوية الوقائية التي تحددها لجنة الدائنين.

(2) إدارة الشركة:

يستمر مجلس إدارة الشركة بإدارة شؤونها طبقاً لأحكام النظام الأساسي للشركة وقانون الشركات.

(27) إطفاء الخسائر المتركمة للمدين وفقاً للقانون

تلتزم الشركة بإطفاء جزء من الخسائر المتركمة لديها محاسبياً عن طريق إدخال الفارق بين مجموع ديون الشركة قبل وبعد التسوية الوقائية وهو مبلغ 78,081,392 دك نتيجة نسب الخصم كإيرادات أخرى محاسبية بالإضافة الي استخدام علاوة الإصدار والاحتياطات القانونية لتخفيض رأس مالها المصدر من 30,700,000 دك إلى الحد اللازم لمعالجة عجز رأس المال إلى قيمة تزيد معها مجموع موجودات الشركة بأكثر من 10,000,000 (عشرة مليون دينار كويتي) عن إجمالي المطلوبات (positive net worth) بعد الحصول على موافقة الجمعية العمومية غير العادية للمساهمين لإطفاء الخسائر المتركمة، وذلك مع عدم الإخلال بأن المبلغ المذكور ليس ربحاً أو دخلاً حقيقياً وإنما محاسبياً فقط لتمكين الشركة من الاستمرارية طبقاً لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2026 وتعديلاته.

(28) أمور آخري يراها المدين مجدية في تنفيذ مقترح التسوية الوقائية حالياً لا توجد اية أمور جديدة مجدية في تنفيذ المقترح، وفي حال توافر ذلك مستقبلاً يلتزم المدين بتضمينها في مقترح التسوية الوقائية وعرضها على الدائنين.

(29) خلاصة التقرير  
تم مراجعة واعتماد مقترح خطة التسوية الوقائية المقدمة من شركة مشرف للتجارة والمقاولات ونالت قبولنا بوصفنا مدقق حسابات معتمد لدي وزارة التجارة والصناعة وهيئة اسواق المال حيث انها تم تأسيس الخطة على أساس مبدأ استمرارية أعمال الشركة ومن ثم سداد جميع ديونها وفقاً للشروط الواردة بالخطة وفي الإطار الزمني المتفق عليه مع الدائنين وذلك عند استلام قيمة المبالغ التي يتم تحصيلها نتيجة المطالبات القضائية وغيرها المستحقة للشركة كونها حقوق قد يكون لها قيمة مالية مستقبلية وتدخل ضمن اموال المدين وفقاً للمادة (1) من قانون الإفلاس رقم 71 لسنة 2020 ولانحته التنفيذية، ومن المتوقع بعد الموافقة على الخطة الماثلة واتمام تنفيذها سوف تعود شركة مشرف للتجارة والمقاولات للربحية.

## ملخص مقترح التسوية الوقائية

الطلب رقم 2023/2 تسوية وقائية – إدارة الإفلاس  
المقيد بالرقم الآلي: 233185260

المقدم من  
شركة مشرف للتجارة العامة والمقاولات ش.م.ك. مقفلة

ضد  
بين التمويل الكويتي وآخرين

تم التصويت بالموافقة على مقترح التسوية الوقائية في اجتماع لجنة الدائنين رقم << بتاريخ >>

البند	المصطلح أو العنوان	البيان أو المقترح
1.	مجموع ديون الشركة قبل التسوية الوقائية:	مبلغ 139,566,934 د.ك (مائة وتسعة وثلاثون مليون وخمسمائة وستة وستون ألف وتسعمائة وأربعة وثلاثون دينار كويتي) كما هو وارد بمقترح التسوية النهائية.
2.	الدائنين المتأثرين:	<p><u>الشريحة (أ) البنوك:</u> مبلغ 89,941,775 د.ك (تسعة وثمانون مليون وتسعمائة وواحد وأربعون ألف وسبعمائة وخمسة وسبعون دينار كويتي) كما هو وارد بالبند (9) من مقترح التسوية النهائية وعلى التفصيل الوارد بالمرفق (أ) من تقرير دراسة تحقق مبالغ دائنين شركة مشرف للتجارة والمقاولات والصادر من مكتب فاطمة صقر الرشود بتاريخ 2023/12/25 والمقدم الي ادارة الافلاس، ويتم خصم نسبة 60% (ستون في المائة) من المبلغ المذكور ليصبح 35,976,710 د.ك (خمسة وثلاثون مليون وتسعمائة وستة وسبعون ألف وسبعمائة وعشرة دينار كويتي)</p> <p><u>الشريحة (ب) مقاولي الباطن والموردين:</u> مبلغ 37,928,391 د.ك (سبعة وثلاثون مليون وتسعمائة وثمانية وعشرون ألف وثلاثمائة وواحد وتسعون دينار كويتي) على التفصيل الوارد بالمرفق (ب) من تقرير دراسة تحقق مبالغ دائنين شركة مشرف للتجارة والمقاولات والصادر من مكتب فاطمة صقر الرشود بتاريخ 2023/12/25 والمقدم الي ادارة الافلاس. ويتم خصم نسبة 60% (ستون في المائة) من المبلغ المذكور ليصبح 15,171,356 د.ك (خمسة عشر مليون ومائة وواحد وسبعون ألف وثلاثمائة وستة وخمسون دينار كويتي).</p>



		<p><b>الشريحة (ج) العمال:</b>  مبلغ 5,437,170 د.ك (خمسة مليون وأربعمائة وسبعة وثلاثون ألف ومائة وسبعون دينار كويتي) على التفصيل الوارد بالمرفق (ج) من تقرير دراسة تحقق مبالغ دائنين شركة مشرف للتجارة والمقاولات والصادر من مكتب فاطمة صقر الرشود بتاريخ 2023/12/25 والمقدم الي ادارة الافلاس.</p> <p>ويتم خصم نسبة 25% (خمسة وعشرون في المائة) من المبلغ المذكور من المبالغ التي تفوق 10,000 د.ك ليصبح 4,077,878 د.ك (أربعة مليون وسبعة وسبعون ألف وثمانمائة وثمانية وسبعون دينار كويتي)</p>
3.	إجمالي الديون المتأثرة قبل الخصم:	مبلغ 133,307,336 د.ك (مائة ثلاثة وثلاثون مليون وثلاثمائة وسبعة الاف وثلاثمائة وستة وثلاثون دينار كويتي) .
4.	نسبة الخصم:	نسبة الخصم حالة، وتامة، ونهائية، ومنجزة، وغير معلقة على شرط، ونسبة الخصم من قيمة الديون المستحقة للدائنين المتأثرين من الشريحة (أ) بنوك والشريحة (ب) مقاولي باطن وموردين قدرها 60% (ستون في المائة) ، ونسبة الخصم من قيمة الديون المستحقة للدائنين المتأثرين من الشريحة (ج) العمال والتي تزيد مديونيتهم أكثر من 10,000 د.ك ( عشرة الاف دينار كويتي ) سوف تكون نسبة الخصم قدرها 25% (خمسة وعشرون بالمائة)
5.	صافي إجمالي الديون المتأثرة بعد الخصم:	مبلغ 55,225,944 د.ك (خمسة وخمسون مليون ومائتين خمسة وعشرون ألف وتسعمائة أربعة وأربعون دينار كويتي) .
6.	الدائنين غير المتأثرين:	فئة العمال الذين لا تزيد مديونية الشركة لكل منهم عن 10,000 د.ك (عشرة آلاف دينار كويتي) بمجموع مديونية قدره 6,259,598 د.ك (ستة مليون ومائتي وتسعة وخمسون ألف وخمسمائة وثمانية وتسعون دينار كويتي) على التفصيل الوارد بالمرفق (د) من تقرير دراسة تحقق مبالغ دائنين شركة مشرف للتجارة والمقاولات والصادر من مكتب فاطمة صقر الرشود بتاريخ 2023/12/25 والمقدم الي ادارة الافلاس وسوف تدفع كاملة دون اي خصم .
7.	صافي مجموع ديون الشركة بعد الموافقة على التسوية الوقائية:	مبلغ 61,485,542 د.ك (واحد وستون مليون واربعمائة خمسة وثمانون ألف وخمسمائة وإثنين وأربعون دينار كويتي) .
8.	مصادر السداد:	المطالبات والدعاوي القضائية بالتعويضات المقامة أو التي تقام من الشركة عن العقود والمشاريع التي أبرمتها أو قامت بها الشركة ضد كل من وزارة الاشغال العامة، والهيئة العامة للصناعة، وشركة نفط الكويت، المقدر مجموع المطالبات فيها بمبلغ 76,650,122 د.ك (ستة وسبعون مليون وستمائة وخمسون ألف ومائة إثنين وعشرون دينار كويتي) حسب تقدير الشركة الوارد بالبند رقم (25) بمقترح التسوية النهائية.
9.	حصيلة السداد:	أية أموال تصرف للشركة من مصادر السداد نتيجة الأحكام النهائية والباتة

<p>الصادرة في الدعاوي القضائية بالتعويضات المقامة أو التي تقام من الشركة عن العقود والمشاريع التي أبرمتها أو قامت بها الشركة ضد كل من وزارة الأشغال العامة، والهيئة العامة للصناعة، وشركة نفط الكويت.</p>		
<p>بيت التمويل الكويتي.</p>	<p>وكيل السداد:</p>	<p>10.</p>
<p>يقوم وكيل السداد باستلام حصيلة المبالغ التي يقضي بها لصالح الشركة في الحساب المصرفي المستقل الجديد لدى بيت التمويل الكويتي، الفرع الرئيسي، لصالح الشركة والمخصص لاستلام المبالغ التي تستحق للشركة نتيجة المطالبات والدعاوي القضائية بالتعويضات ضد كل من وزارة الأشغال العامة، والهيئة العامة للصناعة، وشركة نفط الكويت، ويكون هذا الحساب غير قابل للحجز أو التنفيذ عليه، ويدير الحساب ويوقع عليه وكيل السداد، ويستخدم لتوزيع المبالغ التي تودع به طبقاً لأحكام وشروط التسوية الوقائية، وتلتزم إدارة التنفيذ بالمحكمة الكلية بسداد كافة المبالغ المقضي بها لصالح الشركة نتيجة المطالبات والدعاوي القضائية بالتعويضات المقامة أو التي تقام من الشركة ضد كل من وزارة الأشغال العامة، والهيئة العامة للصناعة، وشركة نفط الكويت، إلى ذلك الحساب فقط.</p>	<p>ضمانات السداد وحسن تنفيذ المقترح:</p>	<p>11.</p>
<p>يلتزم وكيل السداد بتوزيع أية مبالغ تودع في حساب السداد أو لأبول طبقاً</p>	<p>أولوية السداد:</p>	<p>12.</p>
<p>(و) الرسوم المستحقة لإدارة الإفلاس ولجنة الإفلاس. (ز) المال اللازم الذي تحدده لجنة الدائنين للشركة لمباشرة وتسيير أعمال. (ح) الأتعاب والرسوم والمصاريف القضائية والقانونية اللازمة لمباشرة الدعاوي القضائية المقامة أو التي تقام من أو ضد الشركة، المستحقة للمحامين والاستشاريين والوكلاء ومقدمي الخدمات وغيرهم فيما يتصل بتلك الدعاوي القضائية. (ط) سداد إجمالي الديون بعد الخصم إلى الدائنين بالنسبة والتناسب مع نسبة مديونية الشركة لكل منهم، فيما عدا المبالغ التي تصرف للشركة نتيجة المطالبات والتعويضات القضائية عن عقد أو مشروع قام أي من البنوك بالشريحة (أ) بالحصول على حوالة حق عن عقد المشروع، فتكون أولوية السداد لذلك البنك. (ي) أتعاب بيت التمويل الكويتي عن أعمال إدارة التسوية الوقائية التي تحددها لجنة الدائنين.</p>		
<p>تلتزم الشركة بإطفاء جزء من الخسائر المتركمة لديها محاسبياً عن طريق إدخال الفارق بين مجموع ديون الشركة قبل وبعد التسوية الوقائية وهو مبلغ 78,081,392 د.ك نتيجة نسب الخصم كإيرادات أخرى محاسبية بالإضافة الي استخدام علاوة الأصدار الاحتياطيات القانونية لتخفيض رأس مالها المصدر من 30,700,000 د.ك إلى الحد اللازم لمعالجة عجز</p>	<p>إطفاء الخسائر المتركمة:</p>	<p>13.</p>

<p>رأس المال إلى قيمة تزيد معها مجموع موجودات الشركة بأكثر من 10 (عشرة) مليون دينار كويتي عن إجمالي المطلوبات ( positive net worth) بعد الحصول على موافقة الجمعية العمومية غير العادية للمساهمين لإطفاء الخسائر المتراكمة، وذلك مع عدم الإخلال بأن المبلغ المذكور ليس ربحاً أو دخلاً حقيقياً وإنما محاسبياً فقط لتمكين الشركة من الاستمرارية طبقاً لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2026 وتعديلاته.</p>		
<p>يستمر مجلس إدارة الشركة بإدارة شؤونها طبقاً لأحكام النظام الأساسي للشركة وقانون الشركات.</p>	<p>إدارة الشركة:</p>	<p>14.</p>
<p>تستمر الشركة في مباشرة الأنشطة المرخص لها بها طبقاً للأغراض الواردة بالنظام الأساسي للشركة.</p>	<p>استمرارية نشاط الشركة:</p>	<p>15.</p>
<p>تلتزم الشركة بتقديم تقارير دورية عن كل فترة مالية قدرها ثلاثة أشهر وعن كل سنة ليتم توزيعها على الدائنين توضح وضع المطالبات والدعاوي القضائية وعمل التحديث اللازم لها.</p>	<p>التقارير الدورية:</p>	<p>16.</p>