

الكويت في: 24 أبريل 2018

المحترمين
المحترم

السادة / شركة بورصه الكويت
السيد / الرئيس التنفيذي
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : إفصاح مكمل عن معلومة جوهرية
بخصوص إعادة هيكلة مشرف

بالإشارة إلي الموضوع المذكور أعلاه ، وإلحاقا إلي إفصاحنا السابق بتاريخ 2017/02/06 بخصوص إعادة هيكلة الشركة ، نفيديكم علماً بأنه جاري العمل على تدقيق البيانات المالية للشركة ونظراً للصعوبات التي تواجه الشركة في تجميع البيانات المالية للفترات المنتهية من 2016/06/30 حتى الربع الأول المنتهي في 2018/03/31 فأن الشركة تتوقع إعلان جميع الميزانيات بحلول منتصف شهر يونيو 2018 ، كما نرفق طيه تقرير مفصل عن كافة المستجدات والتطورات الطارئة على الشركة يشمل التالي :-

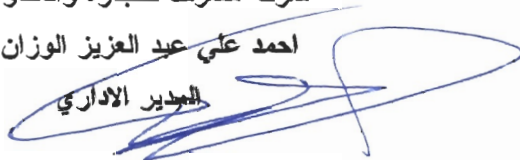
- 1- هل تخطت نسبة خسائر الشركة 75% من رأسمالها مرفق رقم (1) .
- 2- عملية هيكلة ديون الشركة مرفق رقم (2) .
- 3- الدعاوي القضائية المرفوعة أو ضد الشركة وتأثيرها عليها مرفق رقم (3)
- 4- مشروعات الشركة القائمة والجديدة مرفق رقم (4) .
- 5- المشروعات التي تم سحبها من الشركة مرفق رقم (5) .
- 6- وضع الشركة مع الجهاز المركزي للمناقصات العامة مرفق رقم (6) .
- 7- تحديات التوظيف والعمالة لدي الشركة مرفق رقم (7) .
- 8- توافق الشركة مع متطلبات هيئة اسواق المال مرفق رقم (8) .
- 9- التوجهات المستقبلية للشركة مرفق رقم (9) .

كما يرجى العلم بأن الشركة سوف تستمر بالتنسيق وبإخطار بورصه الكويت و هيئة اسواق المال بكل التفاصيل أو اي مستجدات في هذا الشأن في حينه.
شاكرين لكم حسن تعاونكم ،،،

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير ،،،

شركة مشرف للتجارة والمقاولات

احمد علي عبد العزيز الوزان
المدير الاداري



ملحق رقم (13)

نموذج الإفصاح المكمل

2018/04/24	التاريخ
مشرف للتجارة والمقاولات ش.م.ك.ع	أسم الشركة المدرجة
إفصاح مكمل عن معلومات جوهرية بخصوص إعادة هيكلة مشرف	عنوان الإفصاح
2018/02/6	تاريخ الإفصاح السابق
<p>وإحافا إلي إفصاحنا السابق بتاريخ 2017/02/06 بخصوص إعادة هيكلة الشركة ، نفيديكم علماً بأنه جاري العمل على تدقيق البيانات المالية للشركة ونظراً للصعوبات التي تواجه الشركة في تجميع البيانات المالية للفترات المنتهية من 2016/06/30 حتى الربع الأول المنتهي في 2018/03/31 فإن الشركة تتوقع إعلان جميع الميزانيات بحلول منتصف شهر يونيو 2018 ، كما نرفق طيه تقرير مفصل عن كافة المستجدات والتطورات الطارئة على الشركة يشمل التالي :-</p> <ol style="list-style-type: none"> 1- هل تخطت نسبة خسائر الشركة 75% من رأسمالها مرفق رقم (1) . 2- عملية هيكلة ديون الشركة مرفق رقم (2) . 3- الدعاوي القضائية المرفوعة أو ضد الشركة وتأثيرها عليها مرفق رقم (3) 4- مشروعات الشركة القائمة والجديدة مرفق رقم (4) . 5- المشروعات التي تم سحبها من الشركة مرفق رقم (5) . 6- وضع الشركة مع الجهاز المركزي للمناقصات العامة مرفق رقم (6) . 7- تحديات التوظيف والعمالة لدى الشركة مرفق رقم (7) . 8- توافق الشركة مع متطلبات هيئة اسواق المال مرفق رقم (8) . 9- التوجهات المستقبلية للشركة مرفق رقم (9) . 	التطور الحاصل على الإفصاح
لا يوجد	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)



مرفق رقم (1)

حيث أن الحسابات قيد الاعداد وتتطلب الكثير من الإدخالات المعقدة لتمريرها ، لذا نحن غير قادرين على التصريح بأي معلومات عما اذا كانت الخسائر أكثر من 75% من حقوق الملكية أو لا سوف نكون مضطرين الى الانتظار لعدة أسابيع أخرى للتصريح بأي معلومات في هذه المسألة.



مرفق رقم (2)

بمجرد الإنتهاء من إعداد الحسابات واذا رأي مجلس الإدارة أن ذلك ضرورياً فسوف يتم دراسة واقتراح برنامج اعادة هيكلة للديون مع العلم بانه حتى تاريخه لم يتم إقامة أي دعوى قضائية من البنوك التي تتعامل معها الشركة - باستثناء بيت التمويل الكويتي - قام برفع دعوى قضائية ضد الشركة لتحصيل الديون بتصنيف ديون مشرف على أنها ديون متعثرة .



مرفق رقم (3)

الدعاوي القضائية المرفوعة من الشركة

- 1- الدعوى رقم 2017/4054 إداري 21 (نذب خبير) ضد وزارة الأشغال العامة واخرون بخصوص المشروع الذي تم سحبه رقم هـ ط /238 ومن المتوقع صدور الحكم لصالح الشركة بكافة المبالغ المستحقة لها فضلا عن الأضرار التي لحقت بالشركة من جراء قرار السحب التعسفي وماترتب عليه من آثار .
- 2- الدعوى رقم 2017/4052 إداري (نذب خبير) ضد وزارة الأشغال العامة واخرون بخصوص المشروع الذي تم سحبه رقم هـ ط /222 ومن المتوقع صدور الحكم لصالح الشركة بكافة المبالغ المستحقة لها فضلا عن الأضرار التي لحقت بالشركة من جراء قرار السحب التعسفي وماترتب عليه من آثار .
- 3- الدعوى رقم 2015/880 إداري (نذب خبير) ضد وزارة الأشغال العامة واخرون بخصوص مشروع بيت الذكاه ومن المتوقع صدور الحكم لصالح الشركة بكافة المبالغ المستحقة لها فضلا عن الفوائد القانونية جراء التأخير في السداد .
- 4- الدعوى رقم 2017/626 استئناف إداري ضد وزارة الأشغال العامة واخرون بخصوص مشروع هـ ص/96 ومن المتوقع صدور الحكم لصالح الشركة بكافة المبالغ المستحقة لها فضلا عن الفوائد القانونية جراء التأخير في السداد .
- 5- الدعوى رقم 2015/6729 تجاري كلي (نذب خبير) ضد المصنع السعودي للمضخات واخرون ومن المتوقع صدور الحكم لصالح الشركة بكافة المبالغ المستحقة لها فضلا عن الفوائد القانونية جراء التأخير في السداد.
- 6- الدعوى رقم 2017/7560 إداري (نذب خبير) ضد وزارة الأشغال العامة بخصوص مشروع هـ ص/100 ومن المتوقع صدور الحكم لصالح الشركة بكافة المبالغ المستحقة لها فضلا عن الفوائد القانونية جراء التأخير في السداد.7- الدعوى رقم 2018/776 إداري (نذب خبير) ضد وزارة الأشغال العامة بخصوص مشروع هـ ص/66 ومن المتوقع صدور الحكم لصالح الشركة بكافة المبالغ المستحقة لها فضلا عن الفوائد القانونية جراء التأخير في السداد.

الدعوى القضائية المرفوعة ضد الشركة

- 1- الدعوى رقم 2014/6436 تجاري كلي (نذب خبير) المرفوعة شركة مينارد الشرق الأوسط المحدودة ضد الشركة وذلك بالمطالبة بمبلغ 902,826.330 د.ك ويوجد دعوي فرعية في نفس الدعوي من الشركة ضد شركة مينار للمطالبة بمبلغ -/500,000 د.ك وما زالت الدعوى متداولة أمام محكمة اول درجة .
- 2- الدعوى رقم 2017/12138 تجاري كلي (نذب خبير) المرفوعة من بيت التمويل ضد الشركة وذلك لاثبات مديونية الشركة بخصوص قيمة التسهيلات الممنوحة عن المشروع هـ ط /238 .
- 3- الدعوي رقم 2018/990 استئناف تجاري /2 المقام من شركة مشرف للتجارة والمقاولات ضد بيت التمويل وذلك لألغاء حكم محكمة أول درجة والقاضي منطوقة بالحجز التحفظي على اموال الشركة وما زالت الدعوي متداولة أمام محكمة الاستئناف .



مرفق رقم (4) المشروعات القائمة والجديدة

رقم مسلسل	اسم المشروع	المالك	وصف المشروع	تواريخ المشروع		نسبة الاجاز
				النهاية	البداية	
1	هد ط / 211	الهيئة العامة للطرق و النقل البري	انشاء و ايجاز و صيانة الطرق و التقاطعات علي الطرق السريعة لخدمة مدينة الشيخ جابر الاحمد	26-May-18	1-Sep-13	89.80%
2	13050638	شركة نفط الكويت	تركيب مداخل لعدد 14 مركز تجميع في جنوب و شرق الكويت	30-Jun-18	15-Jul-13	86.10%
3	هد ص / 18 / أ / 2011	الهيئة العامة لصناعة	تصميم وتنفيذ واجاز وصيانة أعمال البنية التحتية لمنطقة الشاذلية الصناعية بنظام (التجميع / البناء)	17-Oct-19	1-Mar-14	14.76%
4	15050923	شركة نفط الكويت	تركيب خطوط مواسير ل 5 ابار حقن و تغيير 19 خط مياه عكرة	30-Jun-18	22-Apr-15	67.50%
5	هد ص / 183	وزارة الأشغال العامة	ادارة و تشغيل و صيانة محطة ضخ الجبراء الرئيسية و خطوط الصرف الصحي التابعة لها	19-Nov-18	20-Nov-14	81.15%
6	هد ص / 184	وزارة الأشغال العامة	ادارة و تشغيل و صيانة محطة تنقية كبد	19-Nov-18	20-Nov-14	81.08%
إجمالي						
3,450,400						



اجمالي بالدينار الكويتي

مرفق رقم (5)

المشروعات التي تم سحبها من الشركة

- 1- المشروع رقم هـ ط / 238 إنشاء وإنجاز وصيانة طرق وجسور ومجاري أمطار تصحفية وخدمات اخري للطريق الواصل بين ميناء عبد الله والوفرة .
- 2- المشروع رقم هـ ط / 222 إنشاء وإنجاز وصيانة جسر وخدمات اخري على شارع الخليج العربي عند دوار البدع .



مرفق رقم (6)

وضع الشركة مع الجهاز المركزي للمناقصات العامة

بعد إتمام سحب المشروع رقم هـ ط / 238 والمشروع رقم هـ ط / 222 قامت وزارة الأشغال العامة بالتقدم الي السادة الجهاز المركزي للمناقصات العامة بطلب وقف نشاط الشركة لديها لمدة ثلاث سنوات وبعد مراجعة الجهاز المركزي للمناقصات العامة وتقديم جميع الدفوع التي تثبت أن السحب كان تعسفياً وان للشركة حقوق تمديد زمنية بخصوص المشاريع المسحوبة قامت السادة الجهاز المركزي للمناقصات العامة بإيقاف نشاط الشركة لديها لمدة سنة من تاريخ 2017/10/18 .




مرفق رقم (7)

تم دفع رواتب موظفي المكتب الرئيسي حتى نوفمبر علماً بأن باقي الشهور معلقة حتى تاريخه .
بالإضافة الي ذلك فأن رواتب موظفي الشركة الذين يعملون في مشروع الشدادية التابع للهيئة العامة
للصناعة معلقة منذ ديسمبر 2017. أما بالنسبة للمشروعات الأخرى بلغت تاخيرات الرواتب من
شهرين الى ثلاثة أشهر تقريبا، وقد سبب ذلك مشكلة كبيرة في الاحتفاظ بالموظفين وتعيين موظفين
جدد ومع ذلك فإن مشرف تمتلك فريق عمل ملتزم وكافة الموظفين الذين يشغلون وظائف رئيسية
ملتزمون للغاية ويدعمون الشركة في عملية الإصلاح التي تقوم بها.




مرفق رقم (8)

توافق الشركة مع متطلبات هيئة أسواق المال

في ظل الظروف الاستثنائية والحرجة التي تمر بها الشركة من ناحية قلة التدفقات المالية تعمل الشركة جاهدة على تلافي جميع المخالفات التي منيت بها من قبل السادة هيئة اسواق المال على قدر المستطاع .



مرفق رقم (9)

لقد كانت مشرف قادرة على حماية كافة مشروعاتها الحالية وتنفيذها جميعا يسير بشكل جيد جدا حسبما يرضي العملاء. وبالنسبة للموقف حاليا فان خطر خسارة أي مشروع بسبب عدم الأداء فانه ضعيف جدا حيث أن شركة مشرف واحدة من الرواد في بناء البنية التحتية في دولة الكويت وتأمل في اللحاق بالمركز الأول في هذا المجال في القريب العاجل ولم تفقد موظفيها الأساسيين وهم أهم أصولها الرئيسية.

